

Dezernat 6

Baukoordination, Stadtplanung, Vermessung und
Kataster, Bauordnung, Denkmalpflege, Hochbau,
Tiefbau, Stadterneuerung, Wohnungsbauförderung,
Grünflächen, Umwelt, Abfallwirtschaft, Tierpark



Stadt **CHEMNITZ**

Stadt Chemnitz • Dezernat 6 • 09106 Chemnitz

Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
Stadtrat
Herrn Volkmar Zschocke

Dienstgebäude Annaberger Straße 89
09120 Chemnitz
Datum 09.11.2007
Unser(e) Zeichen/Az fü-wa
Durchwahl (0371) 488-6558
Auskunft erteilt Herr Fürbaß
Zimmer 362
Datum & Zeichen
Ihres Schreibens
E-Mail

Stadtratsanfrage Nr. S/168/2007 Energetische Effizienz erfolgter Baumaßnahmen im Zeitraum 2002-2007 Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Sehr geehrter Herr Zschocke,

in der Anlage befindet sich in tabellarischer Form die Auswertung der energetischen Maßnahmen an der thermischen Hülle von 20 verschiedenen Objekten. Die Auswahl der Objekte erfolgte unter dem Gesichtspunkt, gemessene Verbrauchswerte über mehrere Jahre nach der Sanierung zu haben.

Weiterhin erhalten Sie die restlichen 42 Objekte ohne Auswertung zur Information.

In unserem ersten Schreiben traten Differenzen in der Anzahl der Maßnahmen auf. Wir bitten Sie, dieses Versäumnis zu entschuldigen.

Mit freundlichen Grüßen

Wesseler
Bürgermeisterin

Anlage
Tabelle 1 S. 1-2
Tabelle 2

Verteiler: D6, 65, 65.10, 65.50, 65.51

Tabelle 1

Id.Nr.	GebäudeNr.	Gebäudebezeichnung	Anschritt	Energieträger	Energetisch relevante Baumabnahme				Senkung Verbrauch nach Sanierung um %	Bemerkung
					Dach	Fassade WDVS	Fenster	Trockenlegung		
Schulen										
1	202101	HG Sportgymnasium	Reichenhainer Straße 210	FW	x	x	x	x	56	Plattenbau
2	209001	HG N.-Koperikus-MS/Schulplanetarium	Albert-Köhler-Straße 48	FW	x	x	x	(x)	60	Plattenbau
3	221001	BSZ Gesundheit und Sozialwesen	An der Markthalle 10	FW	x	x	x	x	30	Denkmalschutz
4	247001	HG Anton-S.-Makarenko-Grundschule	Ernst-Moritz-Arndt-Straße 4	FW	x	x	x	(x)	23	Plattenbau
5	291001	BSZ Wirtschaft I	Lutherstraße 2	FW	x	x	x	x	37	Denkmalschutz
6	321001	HG Mittelschule "Am Flughafen"	Straße Usti nad Labem 277	FW	x	x	x	x	41	Plattenbau
7	323001	HG Dr.-S.-Allende-Grundschule	Straße Usti nad Labem 279	FW	x	x	x	x	60	Plattenbau
Kitas										
8	437001	Kindertagesstätte	Albert-Schweitzer-Straße 71	FW	x	x	x	x	63	Baujahr ca. 1960
9	609001	Kindertagesstätte	Wiesenstraße 1	Gas	x	x	x	x	22	Baujahr ca. 1950
10	505001	Kindertagesstätte	Harthweg 2	FW	x	x	x	x	57	Baujahr ca. 1950
11	512001	Kindertagesstätte	Henriettenstraße 21	FW	x	x	x	x	34	Plattenbau
12	544001	Kindertagesstätte	Martinstraße 17	FW	x	x	x	x	49	Baujahr ca. 1960
13	551001	Kindertagesstätte I/II	Michaelstraße 58	FW	x	x	x	x	38	Plattenbau
14	586001	Kindertagesstätte	Schulstraße 35	FW	x	x	x	x	33	Baujahr ca. 1950
15	606001	Kindertagesstätte	Weststraße 11	Gas	x	x	x	x	57	Plattenbau
Internate										
16	202201	Internat Sportgymnasium	Reichenhainer Straße 202	FW	(x)	x	x	x	14	Plattenbau
Turnhallen										
17	012004	Sportforum/kleine Turnhalle	Reichenhainer Straße 154	FW	x	x	x	x	12	Plattenbau
18	209002	TH N.-Koperikus-MS	Albert-Köhler-Straße 48	FW	x	x	x	x	66	Plattenbau
19	012003	Sportforum/Spielhalle	Reichenhainer Straße 154	FW	x	x	x	x	14	Plattenbau
20	323002	TH Dr.-S.-Allende-Grundschule	Straße Usti nad Labem 279	FW	x	x	x	x	28	Plattenbau
(x) = Sanierungsanteil < 50%										

Tabelle 1

Idf. Nr.	Gebäudebezeichnung	Anschrift	EBF m ²	spez. Kennwert Ist vor Sanierg. kWh/m ² a	spez. Kennwert Ist nach Sanierg. kWh/m ² a	Sollvorgabe HBA kWh/m ² a	witt.-ber. Verbr. nach Sanierung		Kosteneinsparung witt.-ber. €/Jahr
							MWh	MWh	
Schulen									
1	HG Sportgymnasium	Reichenhainer Str. 210	4.184	149	65	< 80	625	273	16.720 €
2	HG N.-Koperikus-MS	Albert-Köhler-Str. 48	3.533	117	47	< 80	414	165	11.828 €
3	BSZ Ges. und Sozialwesen	An der Markthalle 10	6062	85	63	< 80	517	363	7.315 €
4	HG A.-S.-Makarenko-GS	Ernst-M.-Arndt-Str. 4	4.363	171	131	< 140	746	572	8.265 €
5	BSZ Wirtschaft I	Lutherstraße 2	6709	140	88	< 80	936	588	16.530 €
6	HG MS "Am Flughafen"	Str. Usti nad Labem 277	4.022	109	64	< 80	438	258	8.550 €
7	HG Dr.-S.-Allende-GS	Str. Usti nad Labem 279	4.042	109	43	< 80	440	174	12.635 €
Kitas									
8	Kindertagesstätte	A.-Schweitzer-Str. 71	645	246	92	< 80	158	59	4.703 €
9	Kindertagesstätte	Wiesenstraße 1	919	220	172	< 80	203	158	2.138 €
10	Kindertagesstätte	Harthweg 2	1112	187	70	< 80	180	78	4.845 €
11	Kindertagesstätte	Henrietenstraße 21	975	191	126	< 80	186	123	2.993 €
12	Kindertagesstätte	Martinstraße 17	1010	167	85	< 80	169	86	3.943 €
13	Kindertagesstätte I/II	Michaelstraße 58	1.761	186	116	< 80	328	204	5.890 €
14	Kindertagesstätte	Schulstraße 35	900	155	105	< 80	140	94	2.185 €
15	Kindertagesstätte	Weststraße 11	1.071	194	90	< 80	208	90	5.605 €
Internate									
16	Internat Sportgymnasium	Reichenhainer Str. 202	4070	102	87	< 159	414	355	2.803 €
Turnhallen									
17	Sportforum/kleine Turnhalle	Reichenhainer Str. 154	698	321	282	< 140	224	197	1.283 €
18	TH N.-Koperikus-MS	Albert-Köhler-Str. 48	749	365	125	< 140	273	94	8.503 €
19	Sportforum/Spielhalle	Reichenhainer Str. 154	1.399	328	282	< 140	459	394	3.088 €
20	TH Dr.-S.-Allende-GS	Str. Usti nad Labem 279	534	138	100	< 140	74	53	998 €

Objekte mit Baumaßnahmen an der thermischen Hülle ohne Auswertung

lfd. Nr.	Gebäudenr.	Gebäudebezeichnung	Anschrift	Nutzer
1	442001	Kindertagesstätte	Altendorfer Straße 25	
2	459001	Kindertagesstätte	Bernhardstraße 4	Freier Träger
3	469001	Kindertagesstätte	Carl-von-Ossietzky-Straße 190	
4	516001	Kindertagesstätte	Hohe Straße 6 b	Freier Träger
5	531001	Kindertagesstätte	Küchwaldring 22	Freier Träger
6	557001	Kindertagesstätte	Nevoigtstraße 42	
7	571001	Kindertagesstätte	Platnerstraße 10	Freier Träger
8	572001	Kindertagesstätte	Reichenhainer Straße 33 a	
9	588001	Kindertagesstätte	Sebastian-Bach-Straße 21 a/	Freier Träger
10	594001	Kindertagesstätte/Kinderclub	Straße Usti nad Labem 119/	Freier Träger
11	970001	Rathaus Einsiedel	Einsiedler Hauptstraße 79	
12	041001	Gesundheitsamt	Am Rathaus 8	Mietobjekt
13	968005	Wasserschloß Klaffenbach/ Gebäude	Wasserschloßweg 6	
14	968009	Wasserschloß Klaffenbach/ Gebäude	Wasserschloßweg 6	
15	454001	Kindertagesstätte	Auerswalder Straße 119	
16	470001	Kindertagesstätte	Waisenstraße 3	
17	066001	Stadtbad Chemnitz	Mühlenstraße 27	
18	635501	Sporthallenkomplex/ Sporthalle 1	Dittersdorfer Straße 146 a/b	
19	515001	Kindertagesstätte I/II	Hilbersdorfer Straße 21	
20	314001	BSZ Technik II/ Schloßstraße 3 und Verbindungsbau	Schloßstraße 3	
21	268001	Dr.-Wilhelm-André-Gymnasium	Henriettenstraße 35	
22	263001	Grundschule Reichenhain/ Hauptgebäude	Genossenschaftsweg 2	
23	258002	Untere Luisenschule - Mittelschule/ Turnhalle	Fritz-Matschke-Straße 21	
24	255002	Grundschule Am Stadtpark/ Turnhalle	Friedrich-Hähnel-Straße 86	
25	308001	Friedrich-Fröbel-Schule (Lernbeh.)	Reichsstraße 45	
26	979002	Gymnasium Einsiedel/ Turnhalle	Niederwaldstraße 11	
27	105001	Karl-Schmidt-Rottluff-Gymnasium, Geb. II	Hohe Straße 35	
28	223002	BSZ Technik III R. Hartmann/ Geb. 2 (Neubau)	Annaberger Straße 186/188	
29	267001	Gebrüder-Grimm-Grundschule/	Heinrich-Beck-Straße 2	
30	336001	Sonderpäd. FÖZ Körperbehindertenschule	Wittgensdorfer Straße 121 a	
31	046001	Jan-Amos-Comenius-Schule/ Hauptgebäude	Comeniusstraße 1	
32	246001	Schule Am Zeisigwald	Ernst-Moritz-Arndt-Straße 1 a/b	
33	288001	Grundschule Sonnenberg/ Hauptgebäude 1	Ludwig-Kirsch-Straße 27	
35	264001	Schule Schönau	Guerickestraße 38	
36	309001	G.-E.-Lessing-Grundschule/ Hauptgebäude	Reinhardtstraße 6	
38	215001	Carles-Darwin-Grundschule/ Hauptgebäude	Alfred-Neubert-Straße 25	
39	215002	Carles-Darwin-Grundschule/ Turnhalle	Alfred-Neubert-Straße 25	
41	296001	Albert-Einstein-Grundschule/ Hauptgebäude	Max-Türpe-Straße 58	
42	296002	Albert-Einstein-Grundschule/ Turnhalle	Max-Türpe-Straße 58	

Checkliste energetische Verbesserungen vor/nach Sanierung bei Baumaßnahmen der Stadt Chemnitz ab 2/2002

(Stand EnEV- Niveau ab 01.02.2002)

Bauvorhaben:

Adresse:

Baujahr:

Stand EnEV:

Baukosten (Kgr. 300/400)

mittlere Personenbelegung:

Jahr der Sanierung:

Anzahl Vollgeschosse/ NGF m²:

Denkmalschutzgebiet / Einzeldenkmal:

Bauteile /Angaben nach EnEV	vor Sanierung	nach Sanierung	Verbes- serung %	Bemerkung		
Nutzfläche A_N [m ²]						
Volumen V_e [m ³]						
spez. Transmissions- wärmeverlust (H_T') [W/(m ² K)]						
Primärenergiebedarf (Q_P'') [kWh/m ² a]						
Heizwärmebedarf (Q_h'') [kWh/m ² a]						
Trinkwasserwärmebedarf (Q_{tw}'') [kWh/m ² a]						
Nutzung erneuerbarer Energien (Art und % Anteil)						
Luftdichtheit n_{50} [-] Lüftungsanlage mit WRG [%]						
Anlagenaufwandszahl [-]						
CO ₂ -Emission [kg/m ² a]						
Heizsystem Energieträger						
Warmwasserbereitung Energieträger						
Wärmebrücken ΔU_{WB} [W/(m ² K)]						
Mehrkosten bei Sanierung über EnEV-Niveau (€/m ² A _N)						
nur volle Jahre (Zeitraum angeben)	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Energiekosten in T€ /Liegenschaft- getrennt Heizung / WW	/	/	/	/	/	/
Energieverbrauch (Mwh/a) getrennt Heizung / WW	/	/	/	/	/	/
Stromkosten in T€ /Liegenschaft						
Stromverbrauch (Mwh/a) getrennt Allgemein/Hilfsenergie für HZ+WW	/	/	/	/	/	/
Betriebskosten kalt [€/m ² _{NGF}] alle Kostenarten nach Betriebskostenspiegel						
Betriebskosten warm [€/m ² _{NGF}] (Heizung/WW/ Hilfsenergie)						

für weiter Angaben ggf. Beiblatt verwenden ; alle Angaben aus Energiebedarfsberechnungen nach EnEV bzw. Betriebskostenabrechnungen

26.07.2007