

Stadt **CHEMNITZ**

513

Datum	14.03.2006
Nr. ¹⁾ :	513012007

Anfrage von Stadtratsmitgliedern

(gemäß § 28 Abs. 5 SächsGemO in Verbindung mit der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Chemnitz)

Fragesteller: Zschocke, Volkmar, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Name, Vorname

Frage:**Solardachbörse Chemnitz**

Am 5. September 2006 beschloss der PBUA folgenden Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: „Die Verwaltung wird beauftragt, eine Solar-Dachbörse im Internetauftritt der Stadt oder der CWE vorzubereiten mit dem Ziel, Eigentümer von Dachflächen und potentielle Investoren zusammenzubringen. Vor allem geeignete Dachflächen öffentlicher Gebäude bzw. Gebäude städtischer Unternehmen sollen mit Standortbild, kurzer Standortbeschreibung sowie Ansprechpartner angeboten werden.“

Weiterhin ist in der Niederschrift zur Sitzung folgendes ausgeführt: „Zum Antrag bittet Frau Wesseler, die Formulierung „vorzubereiten“ als „zu prüfen“ interpretieren zu können. Der Ausschuss wird dann informiert, welche rechtlichen, technischen o. ä. Belange zu berücksichtigen sind. Gleichzeitig wird der Ausschuss über notwendige finanzielle Mittel in Kenntnis gesetzt, da dies in der Haushaltsberatung thematisiert werden müsste.“

Bisher erfolgte dazu keine Information. Die Haushaltsberatungen 2007 sind inzwischen abgeschlossen.

1. Wann ist mit einer Information zu rechnen?
2. Wie ist der gegenwärtige Sachstand zur „Solardachbörse“?
3. Mit welchen Kosten ist voraussichtlich zu rechnen?

Unterschrift

¹⁾ wird von der Geschäftsstelle des Stadtrates ausgefüllt

Dezernat 6

Baukoordination, Stadtplanung, Vermessung und
Kataster, Bauordnung, Denkmalpflege, Hochbau,
Tiefbau, Stadterneuerung, Wohnungsbauförderung,
Grünflächen, Umwelt, Abfallwirtschaft, Tierpark



Stadt **CHEMNITZ**

Stadt Chemnitz • Dezernat 6 • 09106 Chemnitz

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stadtrat
Herrn Volkmar Zschocke

Dienstgebäude Annaberger Straße 89
09120 Chemnitz
Datum 11.04.2007
Unser(e) Zeichen/Az do
Durchwahl 488 6552
Auskunft erteilt Herr Dostmann
Zimmer
Datum & Zeichen
Ihres Schreibens
E-Mail

Ratsanfrage Nr. S/30/2007 vom 14.03.2007 Solardachbörse Chemnitz

Sehr geehrter Herr Zschocke,

in Beantwortung vorgenannter Ratsanfrage teile ich Ihnen Folgendes mit:

Mit der Übergabe des Abschlussberichtes einer ABM-Maßnahme liegt im Hochbauamt eine umfangreiche Dokumentation zur

Vorauswahl von städtischen Immobilien bezüglich der Eignung zur Solarenergienutzung

vor.

Damit konnte im HBA in einem ersten Bearbeitungsschritt die Vorauswahl zur theoretischen Flächenpotentialermittlung im März 2007 abgeschlossen werden.

Insgesamt wurden 468 stromversorgte Objekte untersucht. Es konnten folgende Flächenpotentiale ermittelt werden:

Dachfläche:	196.447 m ²
Fassadenfläche:	8.464 m ²

Dieses theoretische Flächenpotential repräsentiert eine Stromerzeugung von ca. 5.120 kWp gleich ca. 4.608.000 kWh/a.

Entsprechend den zu erwartenden Anfragen zur Errichtung von Bürgersolarkraftwerken werden sich unter Einbeziehung des Amtes 23 und der verwaltenden Ämter - wie in den Pflichtenheften zum Internetauftritt beschrieben - die nachfolgenden Bearbeitungsschritte einschließlich den damit verbundenen objektkonkreten Untersuchungen/Prüfungen innerhalb des kommunalen Gebäudebestandes anschließen:

1. Vorprüfung: z.B. gesicherte Nutzung und Eigentumsverhältnisse, Klarheit bezüglich der Sanierungsabsichten, bau- und haustechnische Gebäudezustandsuntersuchungen und Verfügbarkeit eines Telefonanschlusses
2. Zustimmungserklärung: das Herstellen von Verbindlichkeiten zwischen den zukünftigen Vertragspartnern, d.h. dem Eigentümer und Antragsteller - damit der Antragsteller mit den Vorbereitungen und Planungsleistungen beginnen kann; zu den Leistungen des Antragstellers gehören z.B.: Vorbereitung, Projektsteuerung, Statik und das Führen von Abstimmungen mit dem Eigentümer, dem Nutzer, dem Hochbauamt, dem Bauordnungsamt sowie dem Stadtplanungsamt, Herstellung der Übereinstimmung zu Versicherungsfragen
3. Vertragsabschluss: Erst mit Vertragsabschluss soll mit der Errichtung der Anlage durch den Investor begonnen werden.

Bisher liegen dem HBA 2 Anfragen zur Nutzung kommunaler Dachflächen zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen, die als Interessenbekundung zu werten sind, vor.

In einer ersten Bearbeitungsstufe entsteht innerhalb des Internetauftrittes der Stadt eine neue Rubrik zum Themenfeld erneuerbare Energien. Zum Inhalt dieser neuen Rubrik gehören u.a.:

- Vorstellung des Projektes Solarenergienutzung für das Errichten von Bürgersolarkraftwerken im kommunalen Gebäudebestand
- Beschreibung des Projektinhaltes
- Information zur Vorgehensweise
- Benennung der Ansprechpartner

Das Amt 15 beabsichtigt bis Mai 2007 die neue Rubrik einzurichten und den Zugriff für den Bürger zu ermöglichen.

Entsprechend den zwischen den Ämtern 15 und 65 geführten Abstimmungen mussten für das Einrichten der neuen Rubrik keine zusätzlichen Kosten eingeplant werden.

Mit freundlichen Grüßen



Wesseler
Bürgermeisterin