

Stadt Chemnitz · Dezernat 1 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Markt 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Herrn Thomas Lehmann

Datum 20.09.2013
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen
Ihr Schreiben vom
E-Mail

RA-308/2013 – Unterbringung Stadtarchiv

Sehr geehrter Herr Lehmann,

Ihre o. g. Ratsanfrage beantworte ich wie folgt:

Frage 1:
Wann ist aus heutiger Sicht der Einzug geplant?

Gemäß gültigem Mietvertrag wird die Nutzung der Räumlichkeiten voraussichtlich in der Reichsstraße 1a durch das Stadtarchiv zum 01.04.2014 spätestens jedoch zum 01.06.2014 erfolgen.

Frage 2:
Kann der späteste Termin 01.01.2014 durch den Vermieter gehalten werden?

Die Stadt Chemnitz erhielt vom Vermieter die Mitteilung, dass es zu Verzögerungen im der Erarbeitung der Nutzungskonzeption für die Reichsstraße 1a gekommen ist. Infolgedessen wurde der Mietvertrag, welcher noch nicht unterzeichnet war, mit einem Mietvertragsbeginn zum 01.04.2014 bzw. mit Übergabe nach Fertigstellung des Objektes, jedoch spätestens am 01.06.2014, unterschrieben.

Frage 3:
Wenn dieser Termin nicht gehalten wird, ist dann der Mietvertrag hinfällig und ein neuer Beschluss notwendig?

Der Mietvertrag ist nicht hinfällig, da wie zu Frage 2 dargestellt das Datum des Mietvertragsbeginns geändert wurde. Bei der Änderung des Datums handelte es sich um ein Geschäft der laufenden Verwaltung.

Mit freundlichen Grüßen

Berthold Brehm
Stadtkämmerer